

ACHETER MA MAISON

C H E C K L I S T

PRÉQUALIFICATION

- PRENDRE RENDEZ-VOUS AVEC MON CONSEILLER EN FINANCEMENT
DATE HEURE
- DEMANDER UNE GARANTIE DE TAUX
- PRÉPARER MON BUDGET
- PRÉPARATION DES PREUVES DOCUMENTAIRES
 - FICHE DE PAIE
 - RELEVÉ 1
 - T4
 - AVIS DE COTISATION (FED/PROV)

ÉTABLIR LES CRITÈRES DE RECHERCHE

Environnement

- Ville
- Banlieue
- Campagne

Stationnement

- Stationnement
- Garage
- Nombre

Cour arrière

- Piscine
- Terrasse
- Patio
- Cuisine extérieur

Type de propriété

- Unifamiliale
- Existant
- Condominium
- Neuf
- Maison de ville
- Locatif

Nombre de pièces

- 1 chambre
- 1 SDB
- 2 chambres
- 2 SDB
- 3 chambres
- 4 chambres

Aspect technique

- Aire ouverte
- Taille de la cuisine
- Aire cloisonnée
- Pi² M²

Transports

- Métro
- Bus
- Vélo
- Auto

Services

- Épicerie
- Restaurants
- Garderie
- École

RECHERCHE DE MA MAISON

- TROUVER UN COURTIER IMMOBILIER
- PRÉVOIR DE LA FLEXIBILITÉ ET DES SOLUTIONS ALTERNATIVES
- RECHERCHER DÉJÀ UN NOTAIRE AFIN D'ÊTRE PRÊT AU MOMENT DE S'ENGAGER
- ÊTRE FLEXIBLE ET RÉACTIF POUR LES VISITES ET FAIRE UNE OFFRE

FINALISER LE FINANCEMENT

- CONTACTER VOTRE INSTITUTION DÈS QUE VOTRE PROMESSE D'ACHAT EST ACCEPTÉE
- NÉGOCIER VOTRE TAUX HYPOTHÉCAIRE

RENDEZ-VOUS CHEZ LE NOTAIRE

- TRANSFÉRER LA MISE DE FOND AU NOTAIRE 14 JOURS AVANT LE RENDEZ-VOUS
- PRENDRE LES DEUX RENDEZ-VOUS
- PRÉPARER LE MONTANT POUR L'AJUSTEMENT DES TAXES
- FÉLICITATIONS POUR L'ACHAT DE VOTRE NOUVELLE PROPRIÉTÉ

Notes
